

# 売マンション

# 3,000万円

所在地	松阪市嬉野中川新町2丁目		管理費	8,250円/月	修繕積立金	10,320円/月
間取りタイプ	3LDK		駐車場	有 3,000円/月	現況	空家
物件所在地	三重県松阪市嬉野中川新町2丁目51		引渡可能時期	相談	築年月	2007年03月
交通	近鉄山田鳥羽志摩線 伊勢中川 徒歩5分		バルコニー面積		総戸数	89戸
マンション名	サンマンションアトレ中川駅前ラクゼ(サンマンションアトレナカガワエキマエラクゼ) 713		土地権利	所有権	用途地域	2種住居
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	不在	施工会社	三井住友建設	建築確認番号
設備	追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,全居室収納,クローゼット,ウォークインクローゼット,都市ガス,エアコン,オートロック,モニター付インターホン,防犯カメラ,24時間セキュリティ,エレベーター,宅配BOX					

間取り  
3LDK

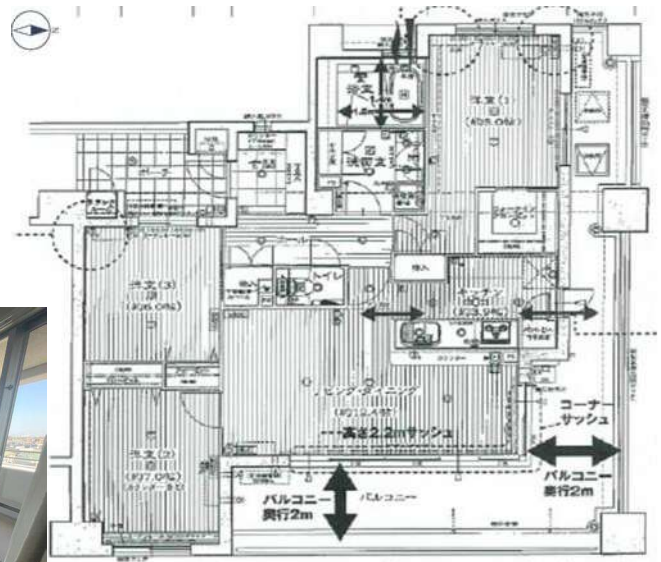
専有面積  
内法78.84㎡

築年月  
2007年03月

## チェックポイント！

- 主要採光面：東向き●角部屋●IT重説対応物件●閑静な住宅街●追焚機能●浴室乾燥機●温水洗浄便座●シャワー付洗面化粧台●3口以上コンロ●カウンターキッチン●システムキッチン●全居室収納●クローゼット●ウォークインクローゼット●都市ガス●エアコン●オートロック●モニター付インターホン●防犯カメラ●24時間セキュリティ●エレベーター●宅配BOX

- ◆最上階713号室、眺望良好な3LDKの角部屋。
- ◆伊勢中川駅、スーパーが徒歩圏内で暮らしやすく、名古屋・大阪・京都などへのお出かけにも大変便利！
- ◆室内はブラウン&ホワイトの落ち着いた空間。きれいにお使いいただけます。
- ◆中川小学校区。



構造・規模	RC 7階建/7階部分	専有面積 (使用部分面積)	内法78.84㎡	間取内訳	洋6・7・8 LDK 12.4
備考	※現況有姿渡し				

## 東海不動産株式会社 売買部署

infosheet 物件番号 69849105068

三重県知事免許(2)第3493号  
〒515-0017 三重県松阪市京町212-5

☎ 0598-23-1068 fax 0598-23-0078

定休日：年末年始

■取引態様：一般媒介